



CONTENU DE LA FORMATION

DATE : le 19 avril 2019 – 1 jour

LIEU : PARIS - Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM - 129 rue du Faubourg Saint Honoré – 75008 Paris

HORAIRES : 9H30 - 17H30 (de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30) soit 7 heures

LES PATHOLOGIES DU BATIMENT ? NIVEAU 2

OBJECTIFS

Etre capable d'appréhender les pathologies des gros-œuvre, des structures et du second œuvre afin de réaliser toutes expertises et audit en bâtiment.

CONTENU

- Pathologies des fondations
- Pathologies des Chaînages
- Pathologies des Dallages
- Pathologies de compactage insuffisant
- Affaissement de dallage et cloisons
- Pathologies des murs enterrés
- Pathologies des cuvelages
- La poussée des terres
- Infiltration des murs enterrés
- Humidité en sous-sol
- Fissures structurelles des maçonneries de maisons individuelles
- Pathologies des maçonneries en pierre apparente
- Pathologies des murs en schistes apparents
- Défauts d'étanchéité des façades en briques
- Pathologies des balcons
- Pathologies des constructions a ossatures bois
- Déformations des charpentes bois traditionnelles
- Condensation en sous face des couvertures métalliques
- Infiltrations aux points singuliers des couvertures en tuiles
- Décollement de relevé d'étanchéité

PUBLICS

- Administrateurs de biens, Transactionnaires
- Professionnel de l'immobilier ou débutant ayant déjà une expérience ou non dans le domaine du bâtiment et voulant avoir connaissances des pathologies associées ou afin de réaliser des audits de désordres relatif aux pathologies de niveaux 2.

*Ce module ne pourra être dispensé que si la pathologie des ouvrages bâtis de **niveau 1** a été faite*

PREREQUIS

Avoir suivi le niveau 1

MOYEN PEDAGOGIQUE ET TECHNIQUE

Support de cours papier, cas pratique et QCM

INTERVENANT

Madame Dominique Boussuge

Présidente de l'Institut International des experts

Pathologiste en bâtiment et ouvrages d'art, National et International

Expert en sauvegarde du patrimoine, National et International

Expert technique et scientifique en bâtiments, National et International

Conférencière en pathologie du bâtiment et en conduite d'opérations de construction et de réhabilitation pour des délégations étrangères

Intervenante en Écoles supérieures et en centres de formation en France et à l'étranger