



CONTENU DE LA FORMATION

DATE : 5 & 6 mars 2020 – 2 jours

LIEU : PARIS – Chambre des Experts Immobiliers de France - 129 rue du Faubourg Saint Honoré – 75008 Paris

HORAIRES : 9H30– 17H30 - de 9h30 à 12h30 (3h) et de 13h30 à 17h30 (4h) - soit 7 heures

Un outil au service de « l'Expertise »

Fiche pédagogique

Quelles sont toutes les potentialités de DVI ? Approfondir ce que l'outil permet, ce qu'il ne permet encore pas ? Ces questions sont essentielles pour appréhender les apports de DVI aux pratiques des Experts tant en ce qui concerne les biens usuels, qu'atypiques dans un cadre amiable ou contentieux.

Cette formation vous permettra d'utiliser DVI en reliant l'outil aux fondamentaux de l'expertise que sont **la recherche et l'analyse des comparables**.

Public : Tous les experts CEIF qui ont une expérience avérée ou qui souhaitent développer leur activité expertale.

Objectifs pédagogiques :

Maîtriser l'outil DVI

Faire le lien entre l'outil et la mise en œuvre du processus d'évaluation des biens tant usuels qu'atypiques dans un processus amiable ou de contentieux fiscal ou d'expropriation.

Les contenus :

Module 2 journées

Programme

1^{ER} JOUR

Matin

- Introduction
- Mise en perspective de la journée
- Tour de table des attentes
- Bref historique de la data immobilière

1^{er} item

Prise en main technique du produit

- Manipulation des fonctionnalités
- Ce qu'il permet
- Ce qu'il ne permet pas

Après-midi

Le produit au service de l'évaluation

- Cas pratique d'une évaluation d'un actif résidentiel
- Cas pratique d'un terrain à bâtir

2^{ème} JOUR

Matin

Le produit au service de l'évaluation approfondissement

- Cas pratique d'une évaluation d'un actif tertiaire
- Cas pratique d'un bien atypique dans le cadre d'une procédure d'expropriation

Après-midi

Synthèse des travaux

- Reprise des fonctionnalités de DVI au vu des travaux réalisés
- Cas pratique de synthèse portant sur un bien à composante multiple

Tour de table final

Documentation

Livret de formation

1^{ère} partie : Sous forme condensée et ludique, présentation de l'ensemble des fonctionnalités du produit sous forme de didacticiel permettant au stagiaire de retrouver le contenu des informations de la matinée lors du retour en entreprise.

2^{ème} partie : Reprise par sous-chapitres de tous les cas pratiques comportant les préconisations de modes d'emploi opérationnels ciblés d'un traitement de la donnée.

Slides

Copie des supports « slides » projetées.

PRE-REQUIS

Être expert immobilier de la CEIF

Présentation des intervenants

Isidro Perez Mas

Expert REV/TRV

Membre du GNDVF et du LIFTI

Julien Denel

Géomaticien

Membre du GNDVF